

ANTRAG AUF EIN OPTIONSKAUFVERTRAGSANGEBOT DER FAMILIA SE

Hiermit beantrage/n ich/wir eine Angebotsunterbreitung zur Realisierung des FSE-Wohnkonzeptes bezüglich des im Folgenden näher beschriebenen Objektes:

 Neubau EFH

 Kauf EFH

 Kauf Eigentumswohnung

Finanzangaben

Grundstückskauf	Euro	Nebenkosten (Grunderwerbsteuer/Notar ____%)	Euro
Abrisskosten	Euro	Makler (____%)	Euro
Objektbaukosten	Euro	Sonstiges _____	Euro
Kaufpreis	Euro	Nebenkosten (Grunderwerbsteuer/Notar ____%)	Euro
Sonstiges _____		Makler (____%)	Euro
Gesamtvolumen	Euro		

Anmerkung

Objektangaben

PLZ, Ort		Straße, Nr.	
Objektart		Heizung	
Alter/Baujahr		Keller / Etagen	

Persönliche Angaben

Name Antragsteller	Vorname Antragsteller	Geburtsdatum Antragsteller	Geburtsort Antragsteller	Nationalität Antragsteller
Name Mitantragsteller	Vorname Mitantragsteller	Geburtsdatum Mitantragsteller	Geburtsort Mitantragsteller	Nationalität Mitantragsteller
Straße		Nummer	Postleitzahl	Wohnort
Telefon	Handy		E-Mail	

Legitimation (Kopien der Ausweisdokumente bitte hinzufügen)

<input type="checkbox"/> Ausweis	<input type="checkbox"/> Pass	Nummer Antragsteller	Ausstellende Behörde Antragsteller	Ausstellungsdatum Antragsteller
<input type="checkbox"/> Ausweis	<input type="checkbox"/> Pass	Nummer Mitantragsteller	Ausstellende Behörde Mitantragsteller	Ausstellungsdatum Mitantragsteller

Übergebene Dokumente

<input type="checkbox"/> Bauvertrag/-pläne	<input type="checkbox"/> Expose (Pflicht)	<input type="checkbox"/> Gutachten*	<input type="checkbox"/> Aktuelle Fotos jeder Ansicht
<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug*	<input type="checkbox"/> Sonstiges:		

*nicht älter drei Monate im Original;

HINWEISE ZUM VERTRAGSINHALT DES FSE-OPTIONSKAUFVERTRAGES

Einmaliges **Eigenkapital** vorab von 10% (berechnet aus Gesamtbedarf zzgl. 6% Gebühren)
- zu zahlen nach Vertragsbestätigung an die FSE;

Wohnpauschale von 4% p.a. (berechnet aus Gesamtbedarf zzgl. 6% Gebühren) zzgl. Nebenkosten

Ein durch FSE unkündbares Wohnverhältnis;

Feste Wohnpauschale über 25 Jahre;

Sicherung durch Eintragung eines Wohnrechtes im Grundbuch Rang II;

Optionskaufangebot für in 25 Jahren (Anschaffungskosten gesamt abzüglich Eigenkapital und abzüglich 6% Gebühren)

Eine durch FSE unwiderrufbare Kaufoption; Sicherung durch Eintragung einer entsprechenden Auflassungsvormerkung im Grundbuch Rang II;

Datenschutz/Weitergabe:

Der/die Unterzeichner/in willigt ein, dass seine/ihre Daten von der FSE zeitlich unbegrenzt geführt, gespeichert, verarbeitet und an für ihn/sie zuständige Stellen zum Zwecke der weiteren Abwicklung sowie einer Kontaktaufnahme weitergegeben werden. Er/sie kann selbstverständlich jederzeit die teilweise oder gesamte Weitergabe seiner/ihrer Daten untersagen.

Ort, Datum

Unterschrift Eigenheimrealisierer/Antragsteller

Unterschrift Mitantragsteller

Der/Die Antragsteller kennt/kennen alle Inhalte des FSE-Wohnkonzeptes und beantragt/beantragen hiermit die Erstellung eines unverbindlichen Angebots.

Ort, Datum

Unterschrift Eigenheimrealisierer/Antragsteller

Unterschrift Mitantragsteller

FAMILIA SOCIETAS EUROPAEA
LACHENWÖRTHSWEG 21
63500 SELIGENSTADT

TELEFON 06182 / 99 27 198
TELEFAX 06182 / 99 27 197
E-MAIL INFO@FAMILIA-SE.DE
WEB FAMILIA-SE.DE